

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ NAM LONG (NLG)**
*NAM LONG INVESTMENT
CORPORATION*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/No.: **37 / 2021 / CV / NLG** TP. HCM, ngày **26** tháng **2** năm 2021
Ho Chi Minh City, 26/2/2021

CÔNG BỐ THÔNG TIN GIAO DỊCH BÁN CỔ PHIẾU
***INFORMATION DISCLOSURE ABOUT TRANSACTION ON SALE OF
TREASURY SHARES***

I. Giới thiệu về tổ chức đăng ký giao dịch bán cổ phiếu:

Information about the institution registering transaction on selling treasury shares:

- Tên tổ chức đăng ký giao dịch bán lại cổ phiếu: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NAM LONG**
*Name of institution registering transaction on selling treasury shares: NAM LONG
INVESTMENT CORPORATION*
- Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư Nam Long
Transaction name: NAM LONG INVESTMENT CORPORATION
- Địa chỉ trụ sở chính: 6 Nguyễn Khắc Viện, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh
Head office address: 6 Nguyen Khac Vien St., Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City
- Điện thoại: (84.28) 5416 1718 Fax: (84.28) 5417 1819
Telephone: (84.28) 5416 1718 Fax: (84.28) 5417 1819
- Mã chứng khoán (nếu có): NLG
Securities code: NLG
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
Par value: VND 10,000/share
- Vốn điều lệ: 2.852.706.600.000 đồng
Charter capital: VND 2,852,706,600,000
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) – Chi nhánh Sài Gòn - TPHCM
Số hiệu tài khoản: 6058059.
*Bank name: Asia Commercial Joint Stock Bank – Branch of Sai Gon – Ho Chi Minh City.
Bank account number: 6058059.*
- Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:



Legal basis for business activities:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0301438936 đăng ký thay đổi lần thứ 22 ngày 13 tháng 11 năm 2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp.

Business Registration Certificate No. 0301438936, the 22nd changing registration dated November 13th, 2020 by Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Kinh doanh nhà ở (xây dựng, sửa chữa nhà để bán hoặc cho thuê); Đầu tư xây dựng và kinh doanh khu đô thị; Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp, khu công nghệ cao; Đầu tư xây dựng, kinh doanh, quản lý, khai thác, cho thuê công trình: cao ốc văn phòng, siêu thị, trường học, bể bơi, khách sạn, nhà hàng, sân golf, khu thể dục thể thao, khu du lịch nghỉ mát (không hoạt động tại trụ sở)) – Mã ngành: 6810.

The main activities: Trading of own or rented property and land use rights (In detail: Housing business (building and repairing house for lease or for sale); Invest to the construction of urban areas; Invest to the construction of infrastructure of industrial and hi-tech park; Invest to construct, trading, managing, exploiting, leasing projects; office buildings, supermarkets, schools, swimming pools, restaurants, golf courses, sport centers, resorts (not operating at head office)) – Industry code: 6810.

- Sản phẩm/dịch vụ chính:

The main products/services:

- + Phát triển quỹ đất sạch và cơ sở hạ tầng kỹ thuật đô thị;

Developing clean land fund and urban technical infrastructure;

- + Phát triển nhà ở;

Developing housing;

- + Phát triển cơ sở hạ tầng xã hội, văn phòng, căn hộ dịch vụ và khu du lịch.

Developing social infrastructure, offices, service apartments and resorts.

- Tổng mức vốn kinh doanh:

Total business capital:

- + Tổng nguồn vốn chủ sở hữu (hợp nhất) tại 31/12/2020: 6.720.337.739.542 đồng.

Total owner's equity at 31st December 2020 (consolidated financial statements): VND 6.720.337.739.542

- + Tổng nguồn vốn chủ sở hữu (công ty mẹ) tại 31/12/2020: 5.228.775.544.124 đồng.

Total owner's equity at 31st December 2020 (separated financial statements): VND 5.228.775.544.124.

13
ING
Đ P
ĐÀ
AM
7

II. Phương án giao dịch bán cổ phiếu

The method to sell treasury shares:

1. Tổng số cổ phiếu quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 10.000.000 cổ phiếu
Total number of treasury shares held before transaction: 10,000,000 shares.
2. Tổng số lượng cổ phiếu quỹ đăng ký bán: 10.000.000 cổ phiếu.
Total number of treasury shares registered to be sold: 10,000,000 shares.
3. Mục đích bán: Tài trợ vốn lưu động và mở rộng quỹ đất.
Purpose of sale treasury shares: Working capital financing and land banks expansion.
4. Thời gian dự kiến giao dịch: từ ngày 09/03/2021 đến ngày 07/04/2021
Transaction period: From 09/03/2021 to 07/04/2021
5. Phương thức giao dịch: Giao dịch khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận.
Method of transaction: Order matching or Agreement method.
6. Nguyên tắc xác định giá: Theo quy định tại Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính; các văn bản pháp luật có liên quan, và theo quy chế giao dịch hiện hành của Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM.
Principles for price determination: According to Article 8 Circular No. 120/2020/TT-BTC; relevant legal documents, and in accordance with the current trading regulations of the Ho Chi Minh City Stock Exchange.
7. Số lượng đặt bán hàng ngày: Theo quy định tại Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính, và các văn bản pháp luật có liên quan, và theo quy chế giao dịch hiện hành của Sở giao dịch Chứng khoán TP.HCM
Number of shares to sell daily: According to Article 8 Circular No. 120/2020/TT-BTC; relevant legal documents, and in accordance with the current trading regulations of the Ho Chi Minh City Stock Exchange.
8. Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ:
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (HSC)
 - Địa chỉ: Lầu 5&6 Tòa nhà AB Tower, số 76 Lê Lai, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
 - Điện thoại: (84.28) 3 823 3299
 - Tài khoản thực hiện giao dịch: 011C161616*The name of the securities company appointed as the transaction agent: HO CHI MINH CITY SECURITIES CORPORATION (HSC)*
 - Head office address: Level 5&6, AB Tower, 76 Le Lai Str., Dist 1, HCMC.
 - Telephone: (84.28) 3 823 3299
 - Transaction account: 011C161616

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 02 năm 2021

HCMC, 26/02/2021

**CÔNG TY CỔ ĐẦU TƯ NAM LONG
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

NAM LONG INVESTMENT CORPORATION

VICE CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS



TRẦN THANH PHONG

